

غاية ٣ / الميم



بوتوبيا للتطوير العقاري والتسويق العقاري

المركز الرئيسي : ٣١ شارع نسادى الصعيد
الدقى - الجيزة - جمهورية مصر العربية
تليفون وفاكس : ٢٣٣٣٧٥٨٢ - ٢٣٣٣٧٥٨٢
E-mail : utopia_zain_city@yahoo.com
www.utopia-cityeg.com

بيان بخصوص نتائج الأعمال حتى ٢٠١١/٣/٣١

بالإشارة لنتائج أعمال الشركة من الربع الأول من عام ٢٠١١ تأثرت بعض الأشياء بالظروف السياسية في البلاد حيث أنه كان من المفترض تسليم المرحلة للثانية في هذا الربع ولكن نظراً للأحداث لم يتم تسليم الإ عدد ١٢ وحدة مما أدى لى انخفاض أرباح الشركة عما كان متوقع إلا أنه مع تصنع الأوضاع نتوقع ان يتم تعويض ذلك في الربع الثاني والثالث من العام مما سوف يعكس ذلك بصورة إيجابية على نتائج الأعمال .

كما أضف للميد / أحمد عز الدين أحمد زين ان الشركة خلال العام الحالي وفي الفترة القصيرة القادمة سوف يكون لديها عدد من الوحدات الجاهزة للبيع والإستلام الفوري وهي وحدات المرحلة الثالثة والرابعة من مشروع بوتوبيا سيتي بالسادس من أكتوبر. ويقدر عددها بحوالى ٤٠٠ وحدة سكنية تلوى الشركة طرحها في الربع الثالث بأسعار تنافسية مما يفتح الطريق الى توسع الشركة للعام القادم وخاصة في إسكان محدودى ومتوسطى الدخل .

وفي تنوية من موقف الشركة المالية وتأثرها بالأحداث الجارية .

أفاد سيادته :- أن للشركة موقفها المالى قوى حيث أن الشركة تعتمد على التمويل الذاتى ولا تقترض من البنوك منذ نشأتها كما أن أرباح الشركة معطاة من الضرائب طبقاً للإعفاء القانونى للشركة الذى ينتهى في نهاية عام ٢٠١١ .

كما أن الشركة لديها من السيولة والإقساط المستحقة لدى العملاء ما يتيح لها من إنهاء التزاماتها الحالية والمستقبلية .

رئيس مجلس الإدارة

1 / أحمد عز الدين أحمد زين

