

١٤٢٨  
٢٠١٦/٤

السيد الأستاذ / رئيس مجلس إدارة  
شركة المؤشر للبرمجيات ونشر المعلومات

تحية طيبة وبعد ،

بالإشارة إلى كتاب سيادتكم الوارد إلى الهيئة بشأن طلب الموافقة على نشر  
تقرير الإفصاح بمناسبة طرح بالبيع المباشر لجزء من اسهم شركة صغيرة او  
متوسطة بسوق الشركات الصغيرة والمتوسطة ( بورصة النيل ) لنسبة ٤٢,٤%  
تقريبا من أسهم الشركة بعدد ٣ مليون سهم للشركات الصغيرة والمتوسطة استيفاء  
للبنء (٧) من المادة (٣) من قواعد القيد فى سوق الشركات المتوسطة والصغيرة

نوء الإحاطة إلى أنه فى ضوء المستندات المقدمة من شركتكم وتحت مسئوليتكم  
وتنفيذا لقواعد القيد واستمرار القيد والشطب الصادرة عن مجلس إدارة الهيئة فان  
الهيئة ليس لديها مانع من نشر تقرير الإفصاح المرفق بهذا الخطاب.

وتفضلوا بقبول وافر الاحترام

تحريرا فى : ٢٠١٠/٦/٤

محمد الصياد  
المشرف على الايام المركزية للحكومة

مرقات لىتر  
تقديم لىتر (عدد لىترات ١٠ صفحات)  
عشر

تقرير إفصاح بمناسبة

طرح بالبيع المباشر لجزء من اسهم شركة صغيرة او متوسطة بسوق الشركات الصغيرة والمتوسطة (بورصة النيل)

اعد هذا التقرير بهدف الإفصاح لكافة المتعاملين بمناسبة طرح بالبيع المباشر لنسبة 42.4% تقريبا من اسهم شركة المؤشر للبرمجيات ونشر المعلومات بعدد 3 مليون سهم للشركات الصغيرة والمتوسطة ووفقا لقواعد القيد واستمرار القيد والنشيط الصادر عن مجلس إدارة الهيئة العامة للرقابة المالية تتشرف شركة المؤشر للبرمجيات ونشر المعلومات بأن تقدم هذا التقرير بمناسبة تداول اسهمها ببورصة النيل للشركات الصغيرة والمتوسطة وتحققا لمتطلبات السماح بتداول اسهم الشركة بأزيد من قيمتها الاسمية .

الهيئة العامة للرقابة المالية  
وارد رقم  
التاريخ  
مرفق  
2011/10/4

1- اسم الشركة : المؤشر للبرمجيات ونشر المعلومات ش.م.م

2- اسم الراعي المعتمد من الهيئة العامة للرقابة المالية : شركة البيت الأبيض للاستشارات المالية

بناء على عقد الرعاية المورخ في 2009/10/5 والذي تنتهي مدته في 2011/10/4

3- تأسيس الشركة :

تأسست باسم شركة الاوائل للبرمجيات اسماعيل حمدي اسماعيل ومحمد علي فرج كشركة تضامن وقيدت بالسجل التجاري برقم 153691 في 2003/6/15 استثمرت القاهرة ، تحولت الى شركة توصية بسيطة باسم شركة الاوائل للبرمجيات محمد علي فرج باز وشركاه وتاسس بذلك بالسجل التجاري برقم 14488 في 2007/7/25 بناء على قرار رئيس الهيئة العامة للاستثمار والمناطق الحرة رقم 2/116 لسنة 2009 المرخص بتحويل الشكل القانوني لشركة الاوائل للبرمجيات ( محمد علي فرج باز وشركاه) شركة توصية بسيطة وسمتها التجارية (موجه MOOGA ) لتصبح شركة المؤشر للبرمجيات ونشر المعلومات شركة مساهمة مصرية برأسمال مرخص به قدره سبعون مليون جنية مصرى ورأسمال مصدر قدره سبعة مليون وثلاثة وسبعون الف جنية مصرى وتبلغ نسبة المساهمة المصرية 100% وتاسس بذلك بالسجل التجاري برقم 8441 في 2009/4/28 ، ونشر النظام الاساسي للشركة كشركة مساهمة بصحيفة الاستثمار العدد 7122 في 2 يونيو 2009 .

6, EL Khafif st. Lebanon Sq. Almohandeseen - Giza Tel - Fax : 19001

Email : [info@al-moasher.net](mailto:info@al-moasher.net)

[www.al-moasher.net](http://www.al-moasher.net)

وقد صدرت توصية محضر الاجتماع التنسيقى بين الهيئة العامة للاستثمار والبورصة المصرية المؤرخة فى 2009/12/27 والمعتمد من السيد الاستاذ رئيس الهيئة والذي انتهى الى وصف الاسهم الناتجة عن التقييم بناءً على تعديل الشكل القانونى للشركات باتها اسهم فقط دون الاشارة الى انها اسهم عينية وبالنسبة للشركات التى صدر بشأنها قرار رئيس الهيئة المرخص بتعديل شكلها القانونى فان الامر يلزم ضرورة عقد جمعية عامة غير عادية بتعديل المادتين رقمى 6 ، 7 من النظام الاساسى للشركة لحذف وصف الاسهم بالعينية والإكتفاء فقط بتسميتها أسهم وبعد ذلك يصدر قرار من الهيئة بهذا التعديل .

• وقد صدر قرار الجمعية العامة غير العادية للشركة بجلستها المنعقدة بتاريخ 2010/01/13 والمتضمن الموافقة على حذف وصف الاسهم بالعينية وتعديل المادتين رقمى 6 ، 7 من النظام الاساسى للشركة تبعاً لذلك .

• وتم اعتماد مشروع التعديل بتاريخ 2010/01/19 والمصدق عليه بمكتب توثيق الاستثمار بتاريخ 2010/01/20 بموجب محضر تصديق رقم 140 لسنة 2010 .

• وهيكال الملكية طبقاً للمادة السابعة ن النظام الاساسى هو على النحو التالى :-

الاسم	الجنسية	الصفة	عدد الاسهم
(1) محمد على فرج باز	مصرى	مؤسس	6736190
(2) سارة محمد جمال الدين ثابت	مصرية	مؤسس	112270
(3) محمود على فرج باز	مصرى	مؤسس	112270
(4) ق/ على محمد على فرج باز بولاية والده محمد على فرج باز	مصرى	مكتتب	112270
الإجمالى			7073000

ونشير الى ان اسهم المؤسسين سيتم تداولها اعتباراً من اول جلسة تداول حيث انها استوفت شروط المادة 45 من القانون 159 لسنة 1981 باعتبار انها نشرت القوائم المالية عن أعوام 2004 -2005-2006 كشركة تضافن -2007-2008 كشركة توصية بسيطة وذلك استناداً الى فتوى الهيئة العامة للإستثمار والمناطق الحرة الصادرة من رئيس قطاع المكتب الفنى لرئيس الهيئة العامة للإستثمار والمناطق الحرة بتاريخ 2009/5/12 والتي تنص على انه انتهى راي الهيئة المعتمد بانه فى حالة قيام شركة من شركات الاشخاص مؤسسه وفق لاحكام القانون

رقم 8 لسنة 1997 او القانون رقم 159 لسنة 1981 بتغيير شكلها القانونى الى شركة مساهمه ورغبة هذه الشركة فى اجراء تداول على اسهمها فان العبرة فى احتساب فترة السنتين المائيتين الكاملتين هو من تاريخ تاسيس الشركة كشركة اشخاص وليس من تاريخ تغيير شكلها القانونى فى ضوء ان الشركة المساهمه ناتجة من تحول شركة اشخاص بذات الاصول والمقومات وعليه فيمكنكم تنفيذ عملية التداول مباشرة فلا البورصة المصرية دون الرجوع للهيئة العامة للاستثمار والمناطق الحرة للحصول على موافقة مسبقه منها .  
كذلك فان هذا التقرير يعتبر استكمالا لمتطلبات المادة 138 من اللائحة التنفيذية للقانون 159 لسنة 1981 فيما يتعلق بإمكانية تداول السهم بازيد من المدفوع من القيمة الاسمية وذلك بعد تحويل شكلها القانونى لشركة مساهمه.

4- القانون الخاضع له الشركة :

تأسست الشركة كشركة مساهمه مصرية وفقا لاحكام القانون رقم 8 لسنة 1997 بإصدار قانون

ضمانات وجواز الاستثمار ولائحته التنفيذية وتعديلها والقانون رقم 95 لسنة 1992

5- تاريخ نهاية السنة المالية : تبدأ من اول يناير وتنتهى فى 31 ديسمبر من كل عام

6- مدى وجود افعاءات ضريبية : لا تتمتع الشركة باعفاء ضريبي

7 - بيانات القيد بالابداع والقيد المركزى : تم الأبداع المركزى بتاريخ 2009/9/16

8 - بيانات القيد بالبورصة :

• رأس المال المقيد : 7073000 جنيه ( سبعة مليون وثلاثة وسبعون الف جنيه مصرى )

• عدد الأسهم المقيدة : 7073000 سهم ( سبعة مليون وثلاثة وسبعون الف سهم ) قيمة كل

سهم واحد جنيه مصرى وجميعها أسهم تم تقييمها بمعرفة اللجنة المشكلة من الهيئة العامة

للإستثمار والمناطق الحرة بالقرار رقم 4/2792 / 2005 بتاريخ 2005/05/03

• تاريخ القيد بالبورصة : 2010 / 2 / 10

9- المركز الرئيسى للشركة :

• 6 شارع الخليل من شارع الجهاد - ميدان لبنان - المهندسين - محافظة الجيزة

10- غرض الشركة :

• تصميم ونتاج وتطوير البرمجيات وأنظمة الحاسبات الالية وتطبيقاتها بمختلف انواعها

وتشغيلها والتدريب عليها ونتاج المحتوى الألكترونى بصوره المختلفه من صوت وصورة

وبيانات وتقديم

6, EL Khalil st. Lebanon Sq. Almohandeseen - Giza Tel - Fax : 19001

Email : [info@al-moasher.net](mailto:info@al-moasher.net)

[www.al-moasher.net](http://www.al-moasher.net)



خدمات القيمة المضافة والإنترنت مع مراعاة احكام القوانين واللوائح والقرارات السارية  
ويشترط استصدار التراخيص اللازمة لممارسة هذه الأنشطة .

11- نوع الأسهم المراد تداولها :- أسهم عادية اسمية .

12- رأس المال :

1- رأس المال المرخص به :

70 مليون جنيه مصري ( سبعون مليون جنيه مصري )

2- رأس المال المصدر والمدفوع بالكامل :

7073000 جنيه مصري

13- بيان بأسماء أعضاء مجلس إدارة الشركة والمؤسسون :

الإسم	الجنسية	الصفة	عدد الأسهم	نسبة المساهمة
م/ محمد على فرج باز	مصرى	رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب	6736190	96.2%
م/ سارة محمد جمال الدين ثابت	مصرية	عضو مجلس ادارة	112270	1.6%
محمود على فرج باز	مصرى	عضو مجلس ادارة	112270	1.6%

14- هيكل الملكية :

يبلغ عدد المساهمين فى الشركة 4 مساهم وتبلغ نسبة مساهمة المصريين 100 % من اجمالى عدد  
الأسهم المصدرة .

وفيما يلى بيان بهيكل الملكية متضمنا أسماء المساهمين المالكين لأكثر من 1% من الأسهم :

الاسم	الجنسية	الأسهم المملوكة	نسبة الملكية
م/ محمد على فرج باز	مصرى	6736190	96.2%
م/ سارة محمد جمال الدين ثابت	مصرية	112270	1.6%
م/ محمود على فرج باز	مصرى	112270	1.6%
ق/ على محمد على فرج باز بولاية والده محمد على فرج	مصرى	112270	1.6%
الإجمالى		7073000	100%

6, EL Khalil st, Lebanon Sq, Almohandeseen – Giza Tel – Fax : 19001

Email : [info@al-moasher.net](mailto:info@al-moasher.net)

[www.al-moasher.net](http://www.al-moasher.net)

**15- سابقة اعمال الشركة :**

في ضوء غرض الشركة تم انتاج العديد من البرامج المتخصصة وتم اعتمادها وتسجيلها بمكتب حماية حقوق الملكية الفكرية التابع لهيئة تنمية صناعة تكنولوجيا المعلومات ومن اهم هذه البرامج هو :

1. برنامج المتخصص الذهبى ( للصناعات والموارد البشرية ) وتم اصدار 5 اصدارات

2. ( Auto Link ) ويب ابلوكشن يستخدم لإدارة معارض السيارات

3. ( Genius generation ) ويب ابلوكشن يستخدم لإدارة المدارس

• كما تم التسجيل بمركز تحديث الصناعات وتوقيع العديد من العقود مع المركز كمقدمى

لخدمة البرمجيات ( Basic ERB ) لجميع الشركات والمصانع المسجلة بالمركز .

كما تم انتاج برنامج المؤشر للمتابعة اللحظية لشاشة البورصة المصرية وتم الحصول على ترخيص

من شركة مصر لنشر المعلومات ( EGID )

**16- الأسهم التي تمتلكها الشركة في شركات تابعة : لا يوجد**

**17- الأعمال الجارى تنفيذها :**

تطبيقا لاستراتيجية الشركة والخاصة بانتاج وتطوير البرمجيات تسعى الشركة في الوقت الحالى الى

تطوير ما تم انتاجه من الحلول التكنولوجية وابتكار الجديد من الحلول التي تزيد من القدرة التنافسية

للشركة داخل مصر وايضا بالأسواق العربية حيث يتم التفاوض والتعاقد مع العديد من الشركات في

الأسواق العربية وأهمها شركة بروتون للتقنية بالمملكة العربية السعودية .

**18- توقعات الشركة المالية وخطة عملها في المستقبل ووجه انفاق اموالها :**

تتوقع الشركة ان تحقق حجم مبيعات خلال العام الأول وقدره 16.400.000 وان يتحقق صافى ربح

خلال نفس الفترة يقدر بـ 2.870.0000 ، كما تتوقع مضاعفة حجم المبيعات خلال السنوات

المستقبلية وذلك لما تمتلكه الشركة من القدرة على تعظيم الاستفادة من الطاقات الكامنة في سوق

البرمجيات والتي تعمل به الشركة في ضوء ما يتوافر لديها من الامكانيات والخبرات التي تمكنها من

تعظيم قيمتها السوقية وبالتالي تحقيق معدلات عائد مرتفع لكل سهم .

وفي اطار خطة العمل المستقبلية التي وضعتها الشركة تعمل دائما على التطوير لما تملكه من برامج

وحلول تكنولوجية ونتاج المزيد من البرامج التي يتطلبها السوق المصرى والانتشار بالاسواق

العربية لما له من سابقة اعمال في كلا من الموقيين المصرى والعربى وبالتالي تحقيق كفاءة في

الهيكل التمويلي للشركة والذي يتناسب مع الاستثمارات المستهدفة في الاسواق المختلفة .

*Handwritten signature and stamp*

**19- العقود والتعهدات والقضايا :**

أ. بالنسبة للعقود :

تم توقيع العديد من العقود مع مركز تحديث الصناعات المصرية لتوريد خدمات وحلول تكنولوجية والسابق ذكرها للعديد من المصانع والشركات المسجلة بالمركز كما تم أيضا توقيع عدد من العقود مع شركات الوساطة في الأوراق المالية لتوريد اشتراكات شاشة المؤشر الخاصة بعرض الأسعار اللحظية للبورصة المصرية.

ب. بالنسبة للتعهدات :

يتعهد مؤسس الشركة و أعضاء مجلس إدارتها بالالتزام بكافة أحكام وقواعد قيد واستمرار قيد وشطب الأوراق المالية ببورصة التل

ج. بالنسبة للقضايا :

لا توجد قضايا مرفوعة ضد أو من الشركة منذ تأسيسها وحتى تاريخه.

**20- خطة الشركة تجاه طرح أسهمها في السوق :**

سيتم طرح عدد 3 مليون سهم من أسهم الشركة من حصة المؤسس الرئيسى محمد على فرج باز من خلال سوق الشركات الصغيرة والمتوسطة (بورصة التل) تمثل نسبتها 42.4 % تقريبا من اجمالى أسهم الشركة .

علما بان هذا الطرح بالبيع المباشر يستهدف استيفاء الشركة للبند (7) من المادة 3 من قواعد القيد فى سوق الشركات الصغيرة والمتوسطة .

**21- اسم مراقب حسابات الشركة : نصر أبو العباس - المقيدة بسجل مراقبى حسابات الهيئة برقم**

(106) .

التأشير  
وقت إصدار اللوائح  
ش.م.م

22- القوائم والبيانات المالية المعتمدة من مراقب الحسابات عن الفترة منذ تاريخ التأسيس في 28 / 4 / 2009 وحتى 31 / 12 / 2009



31/12/2009

جنيه مصرى

4 308 336

5233257

9 541 593

1 720 565

195 113

5 023

1 920 701

163909

1 020 923

3118442

4 303 274

(2 382 573)

7 159 020

7 073 000

0

( 38 961)

7 034 039

124 981

124 981

7 159 020

الأصول طويلة الاجل

الاصول الثابتة ( بالصادق )

مشروعات تحت التنفيذ

اجمالى الأصول طويلة الاجل

الأصول المتداولة

عملاء و أوراق قبض

مديون و ارصدة مدينة أخرى

النقدية بالمسندوق و لدى البنوك

اجمالى الأصول المتداولة

الإلتزامات المتداولة

بنوك دائنة

موردين و أوراق دفع

دائنون و ارصدة دائنة أخرى

اجمالى الإلتزامات المتداولة

العجز في رأس المال العامل

صافي الإستثمار

يتم تمويلة على النحو التالي :

حقوق الملكية

رأس المال المصدرو المنقوع

( خسائر مرحلة )

( خسائر الفترة )

اجمالى حقوق الملكية

الإلتزامات طويلة الاجل

إلتزامات ضريبية مؤجلة

اجمالى الإلتزامات طويلة الاجل

اجمالى تمويل رأس المال العامل و

الاصول طويلة الاجل

6, EL Khalil st. Lebanon Sq. Almohandeseen - Giza Tel - Fax : 19001

Email : [info@al-moasher.net](mailto:info@al-moasher.net)

[www.al-moasher.net](http://www.al-moasher.net)



قائمة الدخل عن الفترة من 28 ابريل حتى 31 ديسمبر 2009

<u>31/12/2009</u>	
<u>جنيه مصرى</u>	
1315081	الإيرادات
	بخصم:
1139995	تكلفة الحصول على الإيراد
<u>175086</u>	مجمل الربح
	بخصم:
91945	مصروفات إدارية وعمومية
32657	إهلاكات أصول ثابتة
7964	مصروفات تمويلية
<u>132566</u>	مجموع المصروفات والأعباء الإدارية
	بضائف:
43500	إيرادات متنوعة
86020	صافى أرباح الفترة
<u>124981</u>	ضريبة الدخل المؤجلة
<u>( 38961 )</u>	صافى ( الخسائر ) بعد ضريبة الدخل
<u>(0.0055)</u>	نصيب السهم فى ( خسائر ) الفترة

المؤشر  
٢٠٠٩

6, EL Khalil st. Lebanon Sq. Almohandeseen – Giza Tel – Fax : 19001

Email : [info@al-moasher.net](mailto:info@al-moasher.net)

[www.al-moasher.net](http://www.al-moasher.net)

23- القوائم والبيانات المالية لشركة المؤشر للبرمجيات ونشر المعلومات عن الفترة

في 01 / 01 / 2010 وحتى 31 / 03 / 2010 ( علما بانها غير معتمدة من مراقب

الحسابات)

31/03/2010

جنيه مصرى

4 058 382

5 349 745

**9 408 126**

1 495 665

162 686

2 051

**1 660 401**

124 296

1 025 449

559 762

2 410 410

**4 119 917**

**(2 459 515)**

**6 948 611**

7 073 000

( 38 961)

( 210 409)

**6 823 630**

124 981

**124 981**

**6 948 611**

الأصول طويلة الاجل  
الاصول الثابتة ( بالصادق )  
مشروعات تحت التنفيذ  
اجمالي الأصول طويلة الاجل

الأصول المتداولة  
عملاء و أوراق قبض  
مدينون و ارصدة مدينة أخرى  
النقدية بالصندوق و لدى البنوك  
اجمالي الأصول المتداولة

الإلتزامات المتداولة  
بنوك دائنة  
موردين ولوراق دفع  
دائنون و ارصدة دائنة أخرى  
حسابات دائنة ( اعضاء مجلس الإدارة )  
اجمالي الإلتزامات المتداولة  
العجز في رأس المال العامل  
صافي الاستثمار

يتم تمويله على النحو التالي :

حقوق الملكية  
رأس المال المصدرو المدفوع  
( خسائر مرحلة )  
( خسائر الفترة )

اجمالي حقوق الملكية

الإلتزامات طويلة الاجل

إلتزامات ضريبية مؤجلة

اجمالي الإلتزامات طويلة الاجل

اجمالي تمويل رأس المال العامل و الاصول طويلة الاجل



6, EL Khalil st. Lebanon Sq. Almohandeseen – Giza Tel – Fax : 19001

Email : [info@al-moasher.net](mailto:info@al-moasher.net)

[www.al-moasher.net](http://www.al-moasher.net)

قائمة الدخل عن الفترة من 2010/01/01 حتى 2010/03/31

31/03/2010	
جنيه مصري	
193 926	الإيرادات
80 479	يخصم:
113 447	تكلفة الحصول على الإيراد
	مجمل الربح
67 902	يخصم:
249 954	مصروفات إدارية وعمومية
6 000	إهلاكات أصول ثابتة
323 857	مصروفات تمويلية
	مجموع المصروفات والأعباء الإدارية
0	يضاف:
( 210 409 )	إيرادات متنوعة
(0.0297)	صافي ( خسائر ) الفترة
	نصيب السهم في ( خسائر ) الفترة

وقد تمت مراجعته القوائم المالية للشركة في 2009/12/31 بناء على تقرير مراقب حسابات الشركة المؤرخه في 2010/03/17 .  
وبالنسبة الى القوائم في 2010/03/31 تم اعتمادها من قبل مجلس ادارة الشركة ولم يتم اعتمادها من مراقب الحسابات .

رئيس مجلس الإدارة

الاسم : عمري  
التوقيع :  
ناؤشهر قهر عجمت  
و نشهر المعلومات  
ش . م . م

وقد اعد هذا التقرير على مسئولية الشركة ، وتمت مراجعته من الهيئة العامة للرقابة المالية في ضوء المستندات التي قدمت اليها من الشركة ، ولا بعد موافقة الهيئة على نشر هذا التقرير اعتمادا للجدوى التجارية والاستثمارية لهذه الشركة ، وعلى ان تلتزم الشركة والبورصة بكافة الاحكام والقوانين والقواعد المنظمه لسوق المال ، ودون اننى مسئولية تقع على الهيئة.