



يوتوبيا للاستثمار العقاري والساحلي (ش.م.ع)

المركز الرئيسي : ٣٦ شارع نادي الصيد  
 الدقي - الجيزة - جمهورية مصر العربية  
 تليفون وفاكس : ٣٣٣٣٧٥٨٢ - ٣٣٣٣٧١٨٨٢  
 E-mail : utopia\_zein\_city@yahoo.com  
 www.utopia-cityeg.com

### نموذج تقرير الفصاح

عن مجلس الإدارة بوهيكل المساهمين تنفيذًا للمادة ١٨ من قواعد القيد

البيانات		شركة يوتوبيا للاستثمار العقاري والساحلي	
الربع الأول	الربع الثاني	الربع الثالث	الربع الرابع
٣٠ يونيو ٢٠١١			
نهاية الفترة المد عنها هذا التقرير			

بيانات الاتصال بالشركة :-

٣٣٣٣٧٥٨٢	رقم التليفون	أحمد ديبى طنطونى	اسم ممثلو علاقات المستثمرين
٣٣٣٣٧١٨٨٢	رقم الفاكس	utopia zein city@yahoo.com	عنوان البريد الإلكتروني
		٣٦ شارع نادي الصيد - الدقي - الجيزة	عنوان المركز الرئيسي للشركة
		www.utopia-cityeg.com	عنوان الموقع الإلكتروني

هيكل المساهمين (المساهمين الذين يملكون ٥% فأكثر) :-

الموقف وفقًا للبيان السابق		الموقف وفقًا للبيان الحالي		الاسم
نسبتها	عدد الأسهم	نسبتها	عدد الأسهم	
١٠٠.١٤٢	٤٠١٤٢٠	٤٠.١٤٢	٤٠١٤٢٠	أحمد عز الدين أحمد زين
٢٨.٤٥٧	٢٨٤٥٧٠	٢٨.٤٥٧	٢٨٤٥٧٠	سليم أحمد حبه الله لبيب
٢٠.٢٠٠	٢٠٢٠٠	٢٠.٢	٢٠٢٠٠	رشدى أحمد حبه الله لبيب
١٢.٧٠٢٥	١٢٧٠٢٥	١٢.٧	١٢٧٠٢٥	أشرف حلى محمد عيسى
٤٩.٤٦٨	٤٩٤٦٨٠	٩٠.٨٣٧	٩٠٨٣٨٠	الإجمالي





يوتوبيا للاستثمار العقاري والتسويق (ش.م.م)

المركز الرئيسي : ٣١ شارع نادى الصيد  
 الدقى - النجيزة - جمهورية مصر العربية  
 تليفون وفاكس : ٢٢٢٢٧٥٨٢ - ٢٢٢٢٧١٨٨٢  
 E-mail : utopia\_zein\_city@yahoo.com  
 www.utopia-cityeg.com

هول للمساهمين الاجمالي موضعا بة الامهم حرة التناول

الموقف وفقاً للبيان المنبثق		الاسم	الموقف وفقاً للبيان الحلقى		الاسم
عدد الأسهم	نسبتها		عدد الأسهم	نسبتها	
					اجمالي الاسهم المملوكة لأعضاء مجلس الإدارة
٤٠,١٩٧	٤٠,١٩٧٠	أحمد عز الدين أحمد زين - رئيس مجلس إدارة	٤٠,٢	٤٠,١٩٧٠	أحمد عز الدين أحمد زين - رئيس مجلس إدارة
٢٨,٤٥٧	٢٨,٤٥٧٠	سماح أحمد عبدالله البيك - نائب رئيس مجلس إدارة	٢٨,٨٧	٢٨,٤٥٧٠	سماح أحمد عبدالله البيك - نائب رئيس مجلس إدارة
٧,٠٧٠	٧,٠٧٠	رشدى أحمد عبدالله البيك - عضو مجلس إدارة	٧,٠٧	٧,٠٧٠	رشدى أحمد عبدالله البيك - عضو مجلس إدارة
١٧,٧٠٣	١٧,٧٠٣	تلوف طي محمد حوسى - عضو مجلس إدارة	١٧,٧	١٧,٧٠٣	تلوف طي محمد حوسى - عضو مجلس إدارة
٠,٠١٧	١٧٠	صرو طي محمد حوسى - عضو مجلس إدارة	٠,٠١٧	١٧٠	صرو طي محمد حوسى - عضو مجلس إدارة
٩٣,٤٤٥	٩٣,٤٤٥٠		٩٠,٨٥٧	٩٠,٨٥٥٠	اجمالي الاسهم المملوكة لأعضاء مجلس الإدارة (١)
.	.		.	.	اجمالي الاقره الذين يمتلكون ٥% فأكثر (٢)
.	.		.	.	القطاع العام والقطاع الخاص العام كما يلى :-
.	.		.	.	١/٣ الشركات التابعة
.	.		.	.	٢/٣ شركات
.	.		.	.	٣/٣ شركات
.	.		.	.	٤/٣ شركات تأمين
.	.		.	.	٥/٣ صناديق استثمار
.	.		.	.	٦/٣ مؤسسات أخرى
.	.		.	.	اجمالي القطاع العام والقطاع الخاص (٣)
.	.		.	.	اجمالي القطاع الخاص (٥% فأكثر)
.	.		.	.	١/٤ الشركات التابعة
.	.		.	.	٢/٤ شركات
.	.		.	.	٣/٤ شركات
.	.		.	.	٤/٤ شركات تأمين
.	.		.	.	٥/٤ صناديق استثمار
.	.		.	.	٦/٤ مؤسسات أخرى
.	.		.	.	اجمالي القطاع الخاص (٤)
.	.		.	.	اتحاد العاملين المساهمين (٥)
.	.		.	.	اسهم الخزينة (٦)
.	.		.	.	شهادات الإيداع البنكية أو الامريكية (٧)
٨,٧٠٢	٨٧,٢٠		٨,٧٠٢	٨٧,٢٠	الاسهم حرة التناول (٨)
٩٩,٥٤	٩٩,٥٤٠٠		٩٩,٥٤	٩٩,٥٤٠٠	الاجمالي المودع بالإيداع المركزى
٠,٤٦	٤٦٠٠		٠,٤٦	٤٦٠٠	الاجمالي غير المودع بالإيداع المركزى
	١,٠٠٠,٠٠٠			١,٠٠٠,٠٠٠	اجمالي اسهم رأس المال المقيد بالبورصة





يوتوبيا للاستثمار العقاري والتسويق (مصر)

المركز الرئيسي : ٣١ شارع نادي الصيد  
 الدقي - الجيزة - جمهورية مصر العربية  
 تليفون وفاكس : ٣٣٣٧٥٨٢ - ٣٣٣٧٨٨٢  
 E-mail : utopia\_zain\_city@yahoo.com  
 www.utopia-cityeg.com

تاريخ ١٩ / ١٢ / ٢٠١١

تفاصيل سهم للخزينة لدى الشركة :-

تاريخ الشراء	في البيان الحالي		تاريخ الشراء	في البيان السابق	
	عدد الأسهم	نسبتها		عدد الأسهم	نسبتها
.	.	.	.	.	.
.	.	.	.	.	.
.	.	.	.	.	.
الإجمالي	.	.	.	.	.

التغييرات في مجلس إدارة الشركة :-

البيان الحالي		البيان السابق	
اسم عضو مجلس الإدارة	الوظيفة	اسم عضو مجلس الإدارة	الوظيفة
أحمد عز الدين أحمد زين	رئيس مجلس الإدارة	أحمد عز الدين أحمد زين	رئيس مجلس الإدارة
سليمان أحمد عبدالله البيك	نائب رئيس مجلس الإدارة	سليمان أحمد عبدالله البيك	نائب رئيس مجلس الإدارة
رفدي أحمد عبدالله البيك	عضو مجلس الإدارة	رفدي أحمد عبدالله البيك	عضو مجلس الإدارة
أشرف علي محمد حوسي	عضو مجلس الإدارة	أشرف علي محمد حوسي	عضو مجلس الإدارة
عمرو علي محمد حوسي	عضو مجلس الإدارة	عمرو علي محمد حوسي	عضو مجلس الإدارة

آخر تشكيل لمجلس إدارة الشركة :-

الاسم	الوظيفة	جهة التمثيل	الصفة
أحمد عز الدين أحمد زين	رئيس مجلس الإدارة		رئيس
سليمان أحمد عبدالله البيك	نائب رئيس مجلس الإدارة		نائب
رفدي أحمد عبدالله البيك	عضو مجلس الإدارة		غير تنفيذي
أشرف علي محمد حوسي	عضو مجلس الإدارة		غير تنفيذي
عمرو علي محمد حوسي	عضو مجلس الإدارة		غير تنفيذي

ويقصد بالصفة متى كرم العضو يشغل منصب تنفيذي أو غير تنفيذي أو عضو مستقل .

لقد أتا المواعيد أعلاه بصفتي رئيس مجلس إدارة / العضو الملتزم للشركة بصحة هذه البيانات وأنها على مسئولية الشركة .

الاسم	الوظيفة	التوقيع
أحمد عز الدين أحمد زين	رئيس مجلس الإدارة	

تاريخ احداث البيان : ١٩ / ١٢ / ٢٠١١

